

Previsão orçamentária 2026

Classe de conta	TOTAL
<b>RECEITAS</b>	
1.1 - Taxa de condomínio	523.600,00
1.4 - Juros	861,97
1.5 - Multas	1.859,00
saldo 2025	59.958,83
<b>Total de receitas</b>	<b>586.279,80</b>

<b>DESPESAS</b>	
<b>2.1 - Pessoal</b>	<b>438.685,40</b>
2.1.1 - Salários	141.805,40
2.1.2 - Férias	23.600,00
2.1.3 - Décimo terceiro salário	17.800,00
2.1.4 - INSS	99.750,00
2.1.5 - FGTS	22.500,00
2.1.8 - Vale alimentação	52.470,00
2.1.9 - Vale Transporte	1.000,00
2.1.12 - Pro-Labore	26.400,00
2.1.13 - Medicina do Trabalho	1.560,00
2.1.14 - Adiantamentos salário	46.200,00
2.1.15 - Seguro Funcionários	2.000,00
2.1.16 - Uniformes	1.200,00
2.1.17 - Contrib. sindical empreg	2.400,00

<b>2.2 - Consumo</b>	<b>27.360,98</b>
2.2.1 - Energia	12.000,00
2.2.2 - Água e esgoto	7.000,00
2.2.3 - Iluminação interna	6.471,00
2.2.4 - Telefone	600,00
2.2.5 - Outras desp. com consumo	400,00
2.2.6 - Internet	889,98

<b>2.3 - Tarifas</b>	<b>3.218,96</b>
2.3.1 - Despesas bancárias	1.118,96
2.3.2 - Tarifa de cobrança	2.100,00

<b>2.4 - Manutenções diversas</b>	<b>14.600,00</b>
2.4.3 - Extintores	200,00
**2.4.6 - Outras despesas com manul	14.400,00

<b>2.5 - Conservação e limpeza</b>	<b>41.800,00</b>
2.5.1 - Jardinagem	5.000,00
2.5.2 - Piscina	12.000,00
2.5.4 - Conservação e limpeza	6.000,00
2.5.5 - Tintas/detedização	8.000,00
2.5.7 - Outras desp. Cons. e limp.	1.800,00
2.5.8 - Desentupimento	9.000,00

<b>2.6 - Diversos</b>	<b>4.499,23</b>
2.6.1 - Seguro predial	2.500,00
2.6.2 - IPTU	1.200,00
2.6.9 - Outras despesas diversas	799,23

<b>2.8 - Despesas administrativas</b>	<b>21.315,23</b>
2.8.1 - Material de expediente	1.800,00
2.8.2 - Despesas com cartórios	400,00
2.8.3 - Licenças informática	7.800,00
2.8.4 - Honorários Contábeis	11.315,23

<b>2.9 - Investimentos</b>	<b>34.800,00</b>
2.9.1 - Aquisição equipamentos	6.000,00
2.9.3 - cotas cresol	2.400,00
* * 2.10 - Benfeitorias e melhoria	26.400,00
<b>Total de despesas</b>	<b>586.279,80</b>

- \* 1. Taxa de manutenção - 550,00 fixa em 2026;
- 2. Continua suspenso recolhimento Fundo de Reserva;
- 3. Autorizado o remanejamento de verbas entre as contas

- \*\* Manutenções/melhorias: 1. Troca manilhas esgoto;
- 2. Alternativas drenagem pluvial; 3. Quiosque no Parquinho;
- 4. Melhorias nas lixeiras; 5. Informatização portaria;
- 6. Consertos parquinho;
- 7. Consertos estrutura tela quadra de areia.

Obs.: Se aprovado, instalação do sistema de Energia Solar.