



CNPJ 00.817.729/0001-55

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Na forma do disposto no Artigo 35º alínea a, do Regimento Interno do Condomínio Village Canoas, ficam CONVOCADOS os senhores(as) Condôminos(as) a participarem de Assembleia Geral Ordinária, no dia 16 (dezesesseis) de janeiro de 2026, (sexta-feira) as 19h (dezenove horas) em 1ª convocação, com a participação mínima de metade mais um dos associados, ou, em segunda convocação, às 19h30min (dezenove horas e trinta minutos), com a participação de qualquer número de associados, a realizar-se de forma virtual.

ORDEM DO DIA:

- 1) Prestação de contas do Exercício de 2025;**
- 2) Orçamento para o exercício de 2026;**
- 3) Eleição membro Conselho Consultivo e Fiscal;**
- 4) Eleição subsíndico;**
- 5) Energia solar;**
- 6) Inadimplência.**

ASSUNTO GERAIS

1. Habilitação para votar: Somente poderão votar os condôminos que estejam em dia com suas obrigações perante o Condomínio (serão considerados pagamentos realizados até o dia 14/01/2026)
2. É permitido o voto por procuração, desde que o procurador represente apenas um outorgante. As procurações deverão ser enviadas até o dia 14-01-2026 para o e-mail sindico@villagecanoas.com.br.
4. O link para participar da assembleia será enviado oportunamente por e-mail.

Canoas, Pontal do Paraná, 27 de dezembro de 2025.
Darlan José Dall'Agnol
Síndico – 2025/2026.